
La victoria
LOTES CAMPESTRES
LA VICTORIA
LOTES CAMPESTRES
Un proyecto exclusivo para
construir, descansar e invertir.
Carolina del Prîncipe | Antioquia

DESCUBRE

Carolina del Príncipe

La victoria
LOTES CAMPESTRES







Hay lugares donde el tiempo parece avanzar más despacio. **Carolina del Principe** combina la tranquilidad de un pueblo tradicional antioqueño con paisajes montañosos, naturaleza y el imponente embalse de Troneras, convirtiéndose en un destino ideal para **vivir**, **descansar** e **invertir**.

A solo 2.5 km del parque principal se encuentra La Victoria Campestre.

NO TODOS LOS LOTES VALEN LA PENA.

La victoria
LOTES CAMPESTRES

La diferencia está en la calidad del proyecto, su ubicación y la forma en que se entrega.

- Proyecto exclusivo
- Alta valorización
- Excelente acceso
- Entorno natural



Un proyecto pensado para tu tranquilidad.

Cada detalle de La Victoria Campestre está diseñado para que construyas tu hogar en un lugar seguro, organizado y con todo lo que necesitas.

Naturaleza, comodidad y respaldo legal en un **solo lugar.**



CONOCE
LA VICTORIA
Campestre

Un proyecto pensado para quienes **buscan construir, descansar o invertir** en un entorno natural, con infraestructura de calidad y la tranquilidad de adquirir un lote con respaldo.

PROYECTO CAMPESTRE EXCLUSIVO

Un desarrollo de pocas unidades diseñado para ofrecer privacidad, tranquilidad y una mejor experiencia para sus propietarios.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

A solo **2.5 km** del parque principal de Carolina del Prñncpe, con fácil acceso y rodeado de naturaleza.

INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD

Cada detalle ha sido pensado para facilitar el desarrollo del proyecto y brindar una **experiencia segura** desde el primer día.

RESPALDO Y CONFIANZA

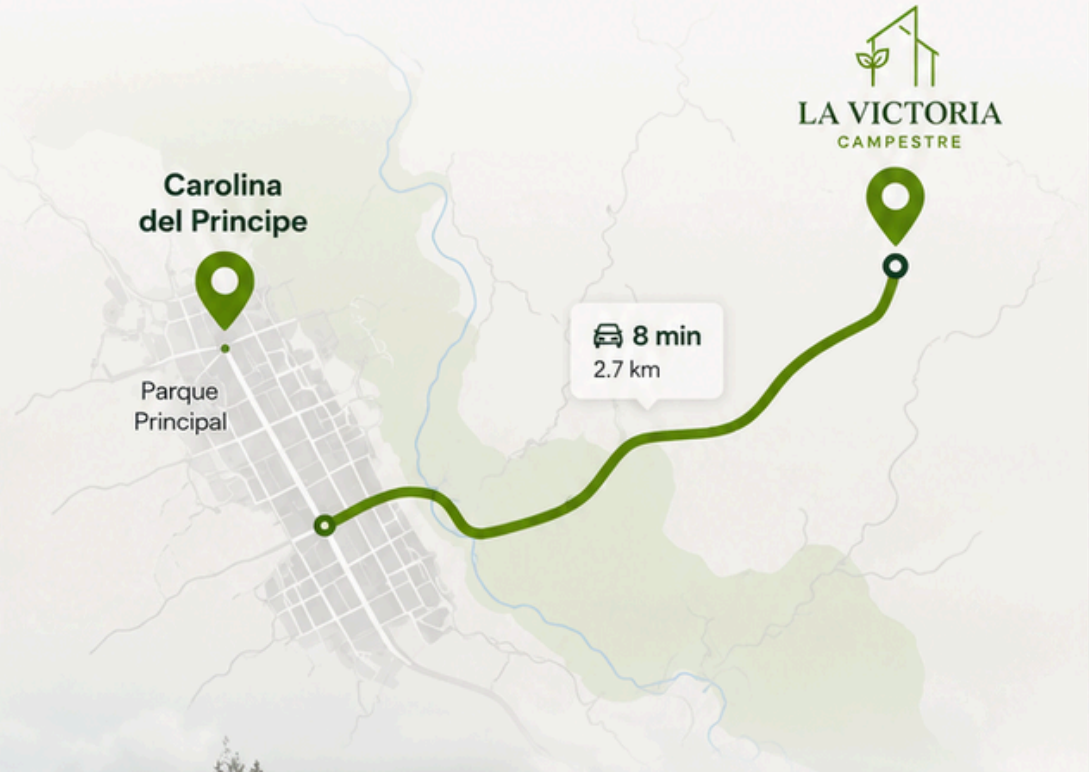
Lotes con matrícula inmobiliaria independiente y posibilidad de escrituración inmediata.

UN LUGAR DONDE LA NATURALEZA, LA TRANQUILIDAD
Y LA CONFIANZA SE ENCUENTRAN PARA **CONSTRUIR TU FUTURO.**

La ubicación perfecta.

La victoria
LOTES CAMPESTRES

A pocos minutos del casco urbano, rodeado de naturaleza y con un acceso cómodo durante todo el recorrido.



A solo 2.7 km del parque principal.

Aproximadamente **2 h 20 min** desde Medellín.

Cerca del **embalse** de Troneras.

Acceso cómodo y directo.



Un entorno natural privilegiado, con la **tranquilidad** que buscas.

FINANCIACIÓN Y ENTREGA DE TU LOTE

La victoria
LOTES CAMPESTRES

Te acompañamos en un proceso de compra claro, con alternativas de financiación y un proyecto pensado para entregarse **listo para construir.**

FINANCIACIÓN

CUOTA INICIAL

Comienza el proceso de compra con una cuota inicial que asegura la reserva de tu lote y te acerca a construir tu futuro.

FINANCIACIÓN SEGÚN EL LOTE

El valor de las cuotas se define de acuerdo con el lote seleccionado:

PLAN DE PAGO PERSONALIZADO

Durante la visita evaluaremos contigo la alternativa que mejor se adapte a tus necesidades y al valor del lote elegido.

LO QUE RECIBES

EXPLANACIONES INDIVIDUALES
Lotes listos para construir sin preocupaciones.

ACCESOS CÓMODOS Y SEGUROS
Vías internas privadas de fácil acceso y circulación.

ALUMBRADO Y ACUEDUCTO PÚBLICO
Servicios públicos disponibles para tu comodidad.

ESCRITURAS INMEDIATAS
Compra segura con escritura lista para su entrega.

MATRÍCULA INMOBILIARIA INDEPENDIENTE
Cada lote cuenta con su matrícula propia e independiente.

ENTORNO NATURAL
Aire puro, paisajes verdes y la paz que tu familia merece.

UN PROYECTO PENSADO PARA
DISFRUTAR Y CONSTRUIR TU FUTURO.

Nuestro equipo te acompañará durante todo el proceso para ayudarte a elegir el lote ideal y resolver cualquier inquietud.

La victoria
LOTES CAMPESTRES

PLANO DEL PROYECTO

Un proyecto exclusivo con espacios diseñados para tu descanso, en conexión total con la naturaleza.



# Lote	Área m²
1A	1.614
1B	2.126
1C	3.077
2	Vendido
3	5.616
4	5.099
5	5.346
6	5.258
7	5.103

LÍMITE DE LOTES — VÍAS INTERNAS — PORTÓN PRINCIPAL

NATURALEZA
Entorno natural y tranquilo que conecta contigo y tu familia.

ACCESOS
Vía interna privada y conexión directa con la vía principal.

SEGURIDAD
Portón principal y acceso controlado al proyecto.

INVERSIÓN
Lotes campestres con alta proyección de valorización en el tiempo.

UN PROYECTO PENSADO PARA
DISFRUTAR Y CONSTRUIR TU FUTURO.

La Victoria Campestre,
tu lugar, tu proyecto.

El lote ideal *para tu proyecto.*

La victoria
LOTES CAMPESTRES

Conoce las áreas y valores de los lotes disponibles.

LOTE	ÁREA (m²)	VALOR LOTE
LOTE 5	5.346,93	**$ 230.000.000**
LOTE 1A	1.614	**$ 100.000.000**
LOTE 1B	2.126,1	**$ 130.000.000**
LOTE 1C	3.077	**$ 150.000.000**
LOTE 3	5.616,02	**$ 130.000.000**
LOTE 4	5.099	**$ 180.000.000**
LOTE 4 A + 4B*	2.549,5 + 2.549,5 (Total 5.099)	**$ 220.000.000**
LOTE 7	5.103,32	**$ 160.000.000**
LOTE 6	5.258,63	**$ 150.000.000**

El **Lote 4** puede adquirirse completo o dividirse en las opciones **4A + 4B**.
4A y 4B no se venden individualmente.
Consulta la disponibilidad con nuestro asesor.

Nota:
Las áreas y valores son informativos y pueden cambiar sin previo aviso.

Lotes disponibles desde
$100
MILLONES

Áreas desde **1.614 m².**

Construye, descansa o invierte en un lugar donde la **naturaleza** y la **tranquillidad** se encuentran.

La victoria
LOTES CAMPESTRES



UNA INVERSIÓN CON FUTURO.

La valorización no ocurre por casualidad. Es el resultado de la ubicación, el desarrollo del sector y la calidad del proyecto.

CERCANÍA AL CASCO URBANO

A solo minutos de Carolina del Príncipe, con acceso rápido a servicios y comercio.

DESARROLLO DEL SECTOR

Una zona que contínúa creciendo y despertando el interés de nuevos propietarios e inversionistas.

ENTORNO NATURAL

Montañas, tranquilidad y cercanía al embalse de Troneras hacen del proyecto un lugar con alto atractivo.

PROYECTO EXCLUSIVO

Pocas unidades disponibles, lo que contribuye a conservar el valor del proyecto con el paso del tiempo.

TERRENOS CON POTENCIAL, LISTOS PARA CONSTRUIR TUS SUEÑOS.

La victoria
LOTES CAMPESTRES

MI LOTE YA

ES MOMENTO DE CONSTRUIR TU FUTURO.

Invierte en tranquilidad, naturaleza y valorización.
Un proyecto exclusivo con todo lo que necesitas
para vivir o descansar como siempre soñaste.

ENTORNO NATURAL
Aire puro, paisajes verdes y la paz que tu familia merece.

ACCESOS CÓMODOS Y SEGUROS
Vías en material compactado.

SERVICIOS PÚBLICOS
Acueducto, alumbrado y ductería lista para conexión.

ESCRITURAS INMEDIATAS
Matrícula inmobiliaria independiente.

ALTA VALORIZACIÓN
Invierte hoy en un proyecto con gran proyección de crecimiento.

PROYECTO EXCLUSIVO
Pocas unidades disponibles, con estándares de calidad.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Carolina del Principe, Antioquia

A solo **2.5 km** del parque principal.
Cerca al embalse de Troneras.

HABLEMOS POR WHATSAPP
300 538 6805

Sin costo | Sin compromiso | Con asesoría personalizada

UN PROYECTO PENSADO PARA
DISFRUTAR Y CONSTRUIR TU FUTURO.

La Victoria Campestre,
tu lugar, tu proyecto.